

BUILD TOGETHER



REDEFINING THE POSSIBILITY

우리의 경쟁자는 바로 우리 자신입니다.

창립 이후 가능성과 역량의 한계를 뛰어넘어 대한민국과 세계의 건설 역사를 새롭게 써온 대우건설은 건설을 넘어 개발, 금융, 인프라, 에너지를 아우르는 종합 디벨로퍼로서 인류를 위해 보다 나은 가치를 선사할 것입니다.

CONTENTS

02 DAEWOO ENC'S NUMBERS 04 CEO MESSAGE & VISION 06 FINANCIAL HIGHLIGHTS 10 PERFORMANCE HIGHLIGHTS
32 ESG MANAGEMENT 42 CORPORATE HISTORY 44 GLOBAL NETWORK

1973년 11월 1일



창립일

50 국가



누계 해외 수행 국가

5,433



임직원수

475 Projects



누계 해외 수행 PJ

11조원 9조원



수주

매출

67.3 Billion USD



누계 해외 수주

10조원



자산

22 자회사



12개 해외, 10개 국내

“앞선 기술, 끊임없는 도전, 책임 있는 경영으로
고객과 함께 최고의 가치를 실현합니다.”



VISION



CORE VALUES



STRATEGIC TARGET



CORE STRATEGY



대한민국 건설의 역사를 이끌어온 대우건설은 최고의 기술력과 품질을 바탕으로, 끊임없는 도전과 열정, 변화와 혁신을 통해 고객과 함께 최고의 가치를 실현해 왔습니다.

지난 반세기 대한민국이 이룩한 빠른 경제 성장의 순간에는 언제나 대우건설이 함께 했습니다.

압도적인 주택 공급으로 국민 주거 안정에 기여하는 한편 친환경 프리미엄 아파트 브랜드 '푸르지오'를 통해 주거 문화의 새 기준을 제시했으며, 원자력, 화력, 수력발전소 등 다양한 분야의 발전소 설계 및 시공경험을 바탕으로 인류의 지속 가능한 성장을 위한 신재생 에너지 분야에서도 경쟁력을 갖추고 있습니다.

또한 도로, 교량, 터널을 주축으로 한 인프라 구축 사업, 석유화학 플랜트 및 산업 설비 EPC 사업, 그리고 최첨단 기술의 복합체 초고층 빌딩에 이르기까지 세계 건설 시장에서 리더로 자리하고 있습니다.

앞으로도 대우건설은 최고의 기업가치 창출과 인류의 보다 나은 미래를 위해 철저히 준비하여 새로운 기회를 창출하겠습니다. 최첨단 IT 기술을 응용한 선진기술 연구·개발 뿐만 아니라 신사업분야를 적극 개척하고, 글로벌 인재를 육성하여 4차 산업혁명 시대를 선도해 나가겠습니다.

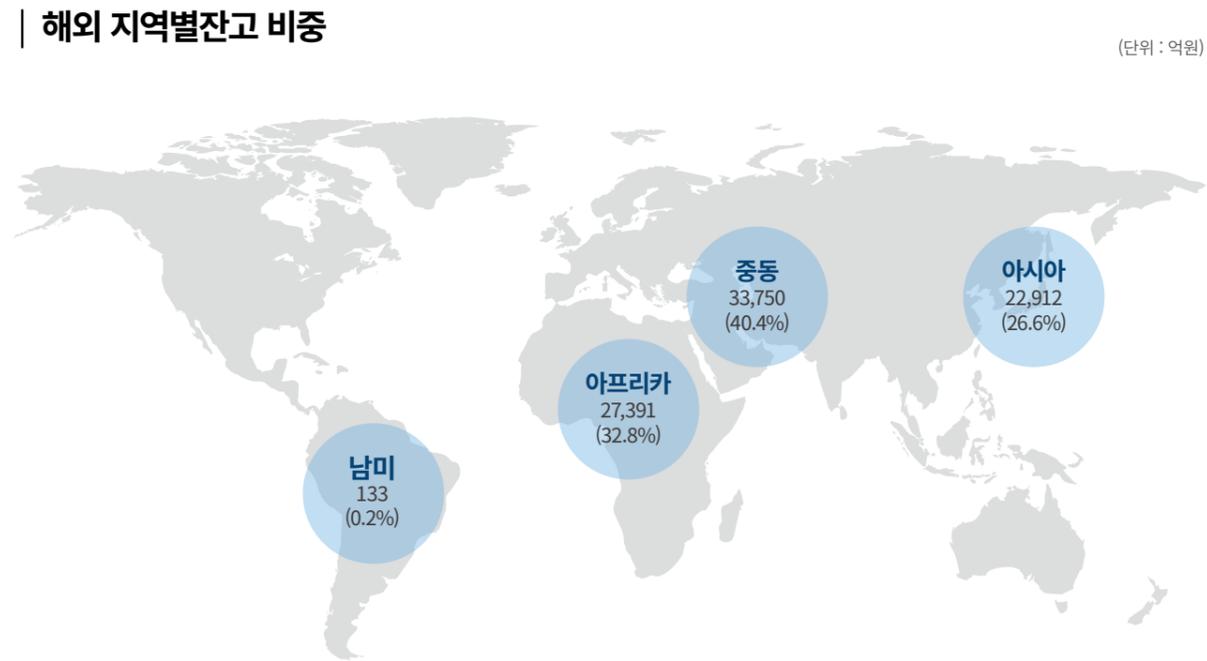
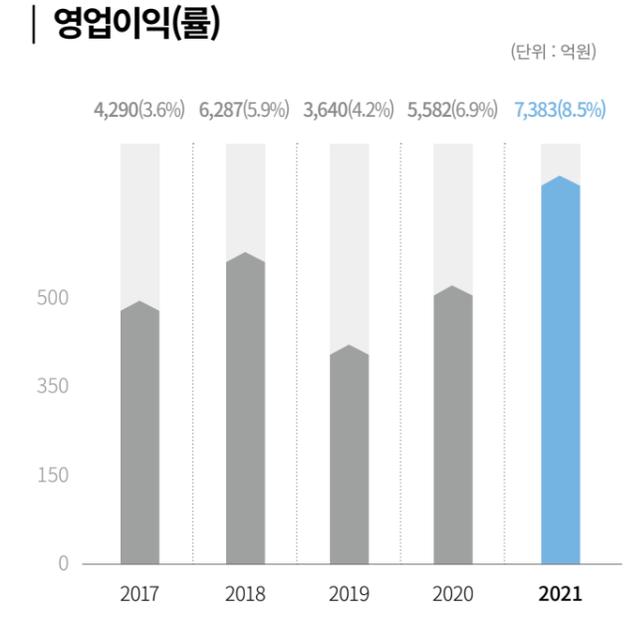
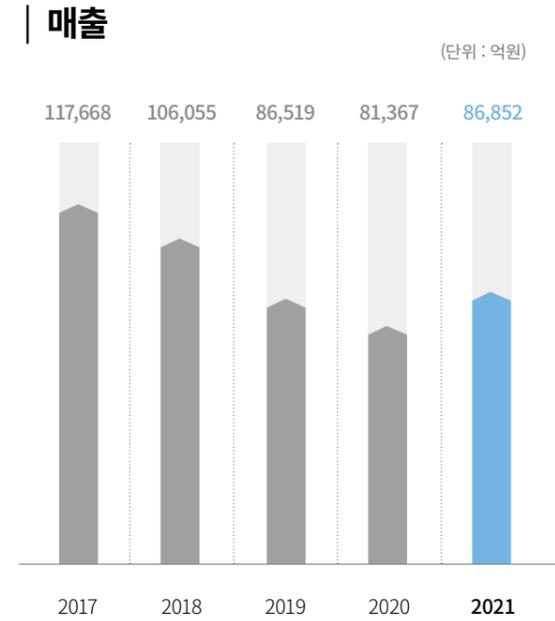
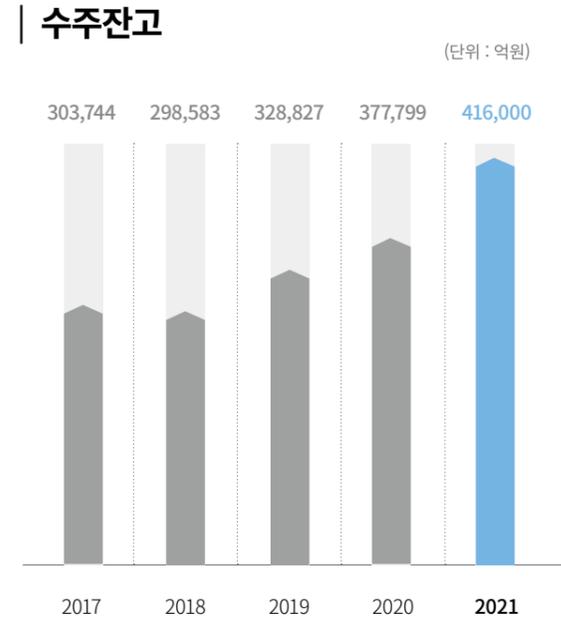
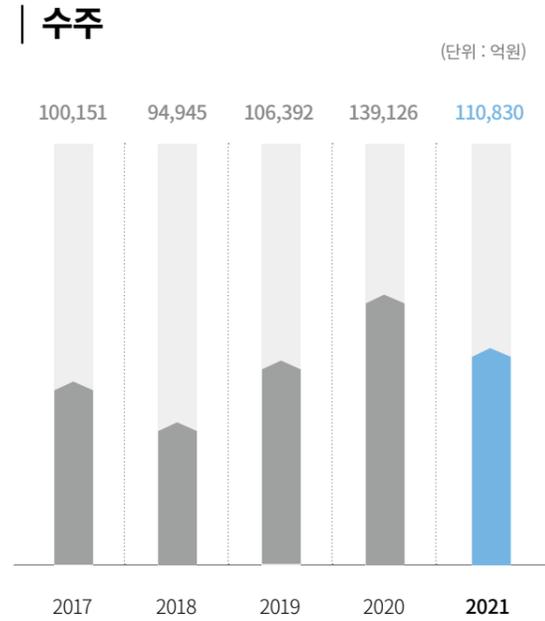
대우건설은 축적된 기술력과 창의적인 인재, 그리고 도전정신을 바탕으로 오늘도 세상을 바꿔가고 있습니다. 우리의 도전은 멈추지 않을 것입니다.

감사합니다

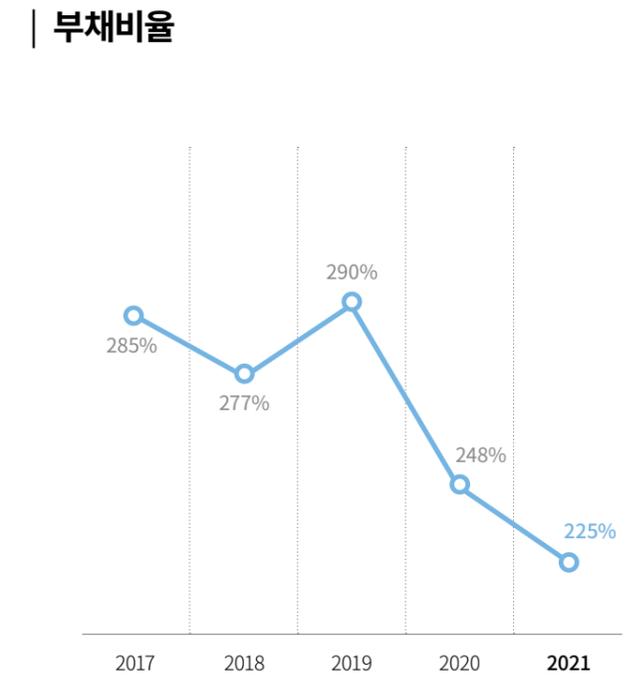
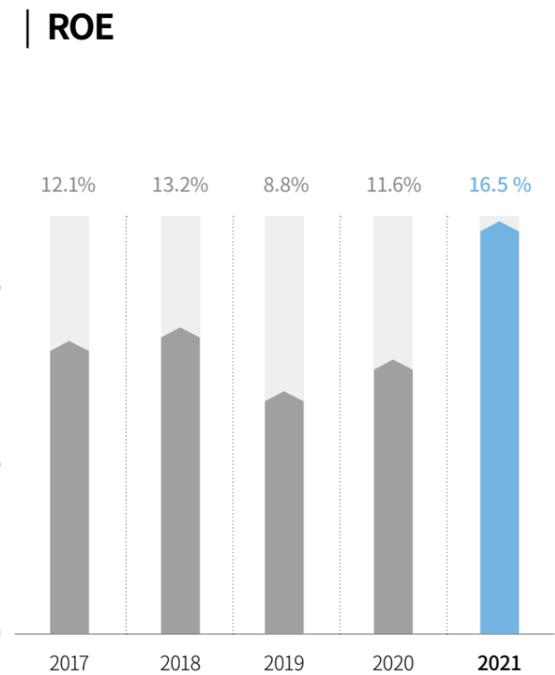
백정완, 대표이사



대우건설은 국내외 건설 시장의 변화와 원자재 가격 변동 등 건설업을 둘러싼 불확실한 대외 환경 속에서 지속적인 성장을 이루기 위해 내실 경영을 추진하고 있습니다. 이를 위해 사업 조직의 효율화와 수익성 위주의 사업 포트폴리오 재편, 구매-수행 역량 강화, 리스크 관리 강화를 지속적으로 수행한 결과 2021년말 수주 11조 830억원, 매출 8조 6,852억원, 영업이익 7,383억원을 달성했습니다.



▶ 플랜트 40.1%, 토목 52.0%, 건축 7.9%



PLANTS



1

ARCHITECTURE



2

CIVIL WORKS



3

HOUSING



4

PERFORMANCE HIGHLIGHTS

나이지리아 LNG(1~3, 5~7호기) ①

니제르강 삼각주 지대 보니섬 내 1~3호기 및 5~6호기 준공
현재 건설 중인 7호기는 국내 건설사 최초 LNG EPC 원청사
지위 확보 및 대규모 해외건설 전자계약 도입

거가대로 ③

경남 거제시~부산 강서구간 총 8.2km(해저침매터널 3.7km+사장교
4.5km), 세계 최장(180m) 단일 합체 18개 연결, 세계 최초 외해 건설,
세계 최대 수심(48m) 해저터널 2011 올해의 '토목구조물 대상' 수상

말레이시아 텔레콤 사옥 ②

대나무 새순을 형상화한 말레이시아의 랜드마크 지상 77층,
높이 310m의 초고층 인텔리전트 빌딩

고품질 주거 브랜드 '푸르지오' ④

19~21년 3년 연속 주택 공급 1위 및 누적 공급실적 1위 달성

HOUSING & BUILDING

라이프스타일 트렌드를 선도하는 주거문화를 제안합니다

대우건설은 고객 기반의 면밀한 수요 예측 기법과 독보적인 상품 경쟁력을 통해 대한민국 주택 시장을 주도하고 있습니다.

푸르지오의 새로운 철학('The Natural Nobility' 본연이 지니는 고귀함)을 담은 상품과 디자인, 트렌드를 앞서가는 혁신적인 변화와 함께 3년('19~21) 연속 주택공급 1위 및 누적 공급실적 1위를 달성했습니다. 또한 그동안 축적해온 빅데이터를 기반으로 '마켓리서치' 역량을 강화하고, '디지털마케팅' 업무를 고도화하여 고객만족도와 브랜드가치를 제고하고 있습니다.

New Order

(단위 : 억원)



Sales



과천 푸르지오 씨밋

- 모던과 클래식의 조화가 컨셉인 과천의 새로운 랜드마크
- 2020 굿디자인 한국디자인진흥원장상 수상(고층/저층 단지로 분리되어 획일적이지 않은 다채로운 디자인으로 평가)

SUMMIT PRUGIO

HOUSING & BUILDING

대우건설은 업무, 상업, 교육 및 연구 등 국민 생활과 산업 활동의 근간이 되는 창의적인 공간을 제공합니다

국내외 초고층 빌딩과 인텔리전트 빌딩 건설의 새로운 기준을 제시하며 4차 산업혁명 시대의 건축 기술 진화를 이끌고 있습니다.

업무, 판매, 교육연구, 의료, 공장 등 비주거시설 건설을 비롯하여 자체 상품개발 역량 강화 및 시장 참여자와의 전략적 파트너십을 통해 복합개발사업에 적극 참여하고 있습니다. 최근에는 사업 포트폴리오 다각화, 4차 산업시대의 필수요소인 Smart Construction 등 기술 혁신으로 지속적인 발전을 위한 성장 동력을 마련해 나가고 있습니다.

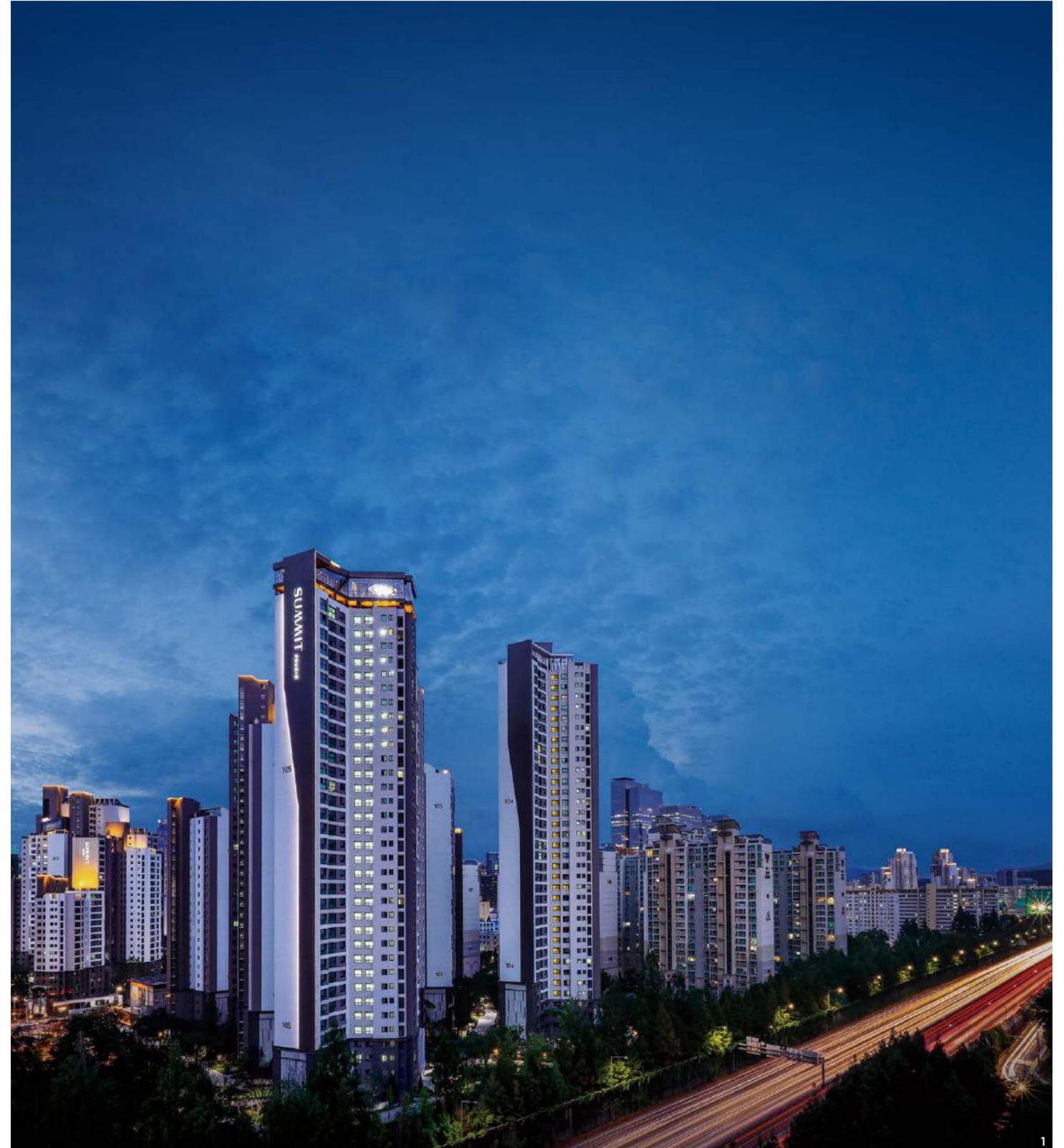
을지트윈타워

- 연면적 146,000㎡의 인텔리전트 오피스 빌딩
- 외벽 벽면 녹화 조성, 지열발전과 태양광 발전 시스템 등 그린 프리미엄 특화설계 적용으로 차별화된 공간 제공





- 1 서초 푸르지오 씨밋**
- 지하 2층, 지상 35층, 아파트 7개동,
아파트 404세대
- 2 반포 센트럴 푸르지오 씨밋**
- 지하 3층, 지상 35층, 아파트 8개동,
아파트 764세대
- 3 검단신도시 푸르지오 더베뉴**
- 지하 2층, 지상 18~29층,
16개동 아파트 총 1,540세대
- 4 한남 더힐**
- 지하 2층, 지상 12층, 아파트 7개동,
아파트 600세대
- 5 과천 어울림 라비엔오**
- 지하 3층, 지상 17~35층,
7개동 아파트 총 679세대





1 시화해양레저공원클럽하우스, 시흥웨이브파크푸르지오시티

-시화mtv인공서핑장 및 지하1층~지상21층,275실 생활속박시설

2 노보텔 엠버서더 용산

-연면적 185,482㎡, 지하4층, 지상40층
-국내 최대 규모 객실(1,700실)과 레스토랑 쇼핑/문화 공간으로 구성된 호텔플렉스

3 계명대 동산의료원

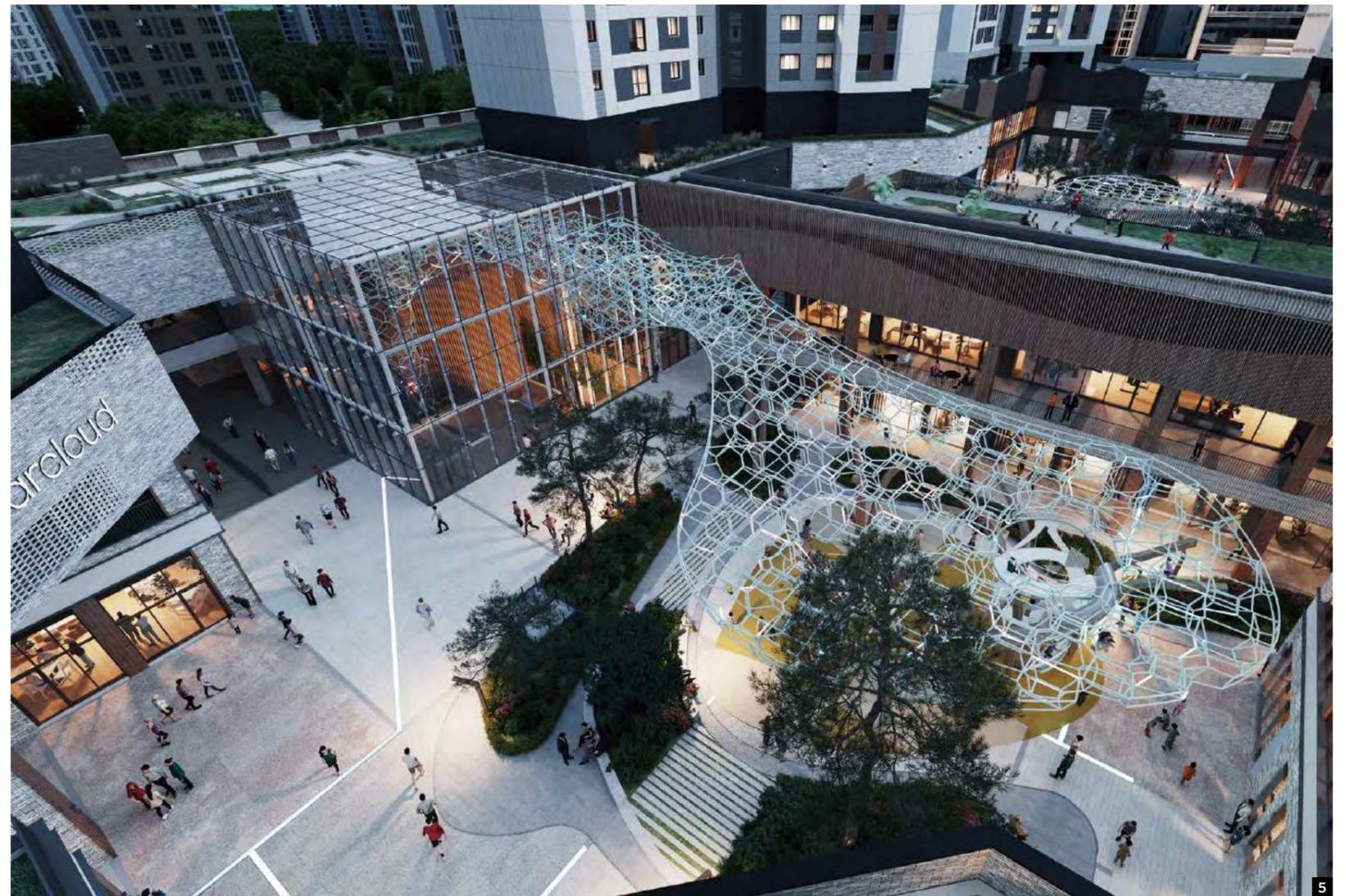
-건축설계, 자재 및 자원 사용, 실내환경, 병원 내 공기질 등 설계 전 단계에 친환경 요소 접목
-그린빌딩 인증 제도(Green Building Certification system)인 LEED(Leadership in Energy and Environmental Design)의 그린빌딩등급 인증

4 경북도청

-신재생에너지 사용률 30% 친환경 건축물
-최우수 등급의 녹색건축 선도화 건축물

5 아클라우드 감일

-하남시 감일지구에 대형 상가
-대규모 오픈스페이스와 체험형 광장 설계



CIVIL WORKS

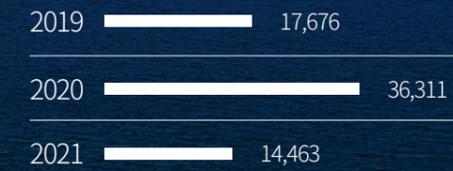
인간과 공간, 자연의 조화를 극대화하는 건설의 길을 찾습니다

대우건설은 상상을 현실로 만드는 기술 개발과 끊임없는 열정으로 도로와 교량, 터널을 건설하고 삶과 문화, 산업의 막힘 없는 활로를 개척해왔습니다.

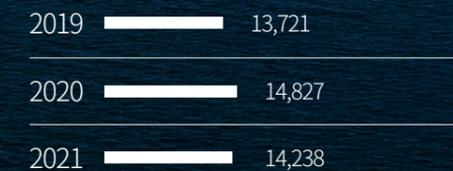
3년('19~'21) 연속 동종사 대비 우수한 수주 실적을 통해 지속적 매출 증가의 토대를 구축하였습니다. 특히 이라크 사업등의 고수익 프로젝트의 매출이 꾸준히 확대되는 만큼 수익성 개선 폭은 확대될 것으로 전망됩니다. 향후 거점 국가와 전략공종 중심의 글로벌 사업 확대 및 신성장 동력 사업을 지속적으로 발굴해 나갈 것입니다.

New Order

(단위 : 억원)



Sales



Al-Faw 방파제, 이라크

- 15.952km의 사석방파제 축조 공사 - 2020년 4월 2일자로 '세계에서 가장 긴 방파제(The Longest Breakwater) 분야'에서 기네스
- 월드 레코드(Guinness World Record) 공식 등재 - '21년 올해의 토목구조물 대상'

1 Al-Faw 방파제, 이라크

- 15.592km의 사석방파제 축조 공사
- 2020년 4월 2일자로 '세계에서 가장 긴 방파제 (The Longest Breakwater) 분야'에서 기네스 월드 레코드 (Guinness World Record) 공식 등재
- '21년 올해의 토목구조물 대상'

2 천사대교

- 세계 최대 고저주탑 (195m, 135m)
- 사장교 (1,004m)
- '20년 올해의 토목구조물 대상'

3 카타르 E-Ring 고속도로

- 도하 시내 남부 외곽
- 기존도로(4.5km) 확장 및 신규도로(4.0km)
- Interchange 3개소
- '22년 올해의 토목구조물 대상' 후보

4 시화 해양레저 문화공원

- 아시아 최초, 세계 최대 인공서핑파크(약 178,513㎡) 및 한국 최대 인공해변
- 제16회('20.12.09) 대한민국 토목건축기술대상 '생활형 SOC·레저 부문 최우수상' 수상

5 보츠와나 카중글라교량

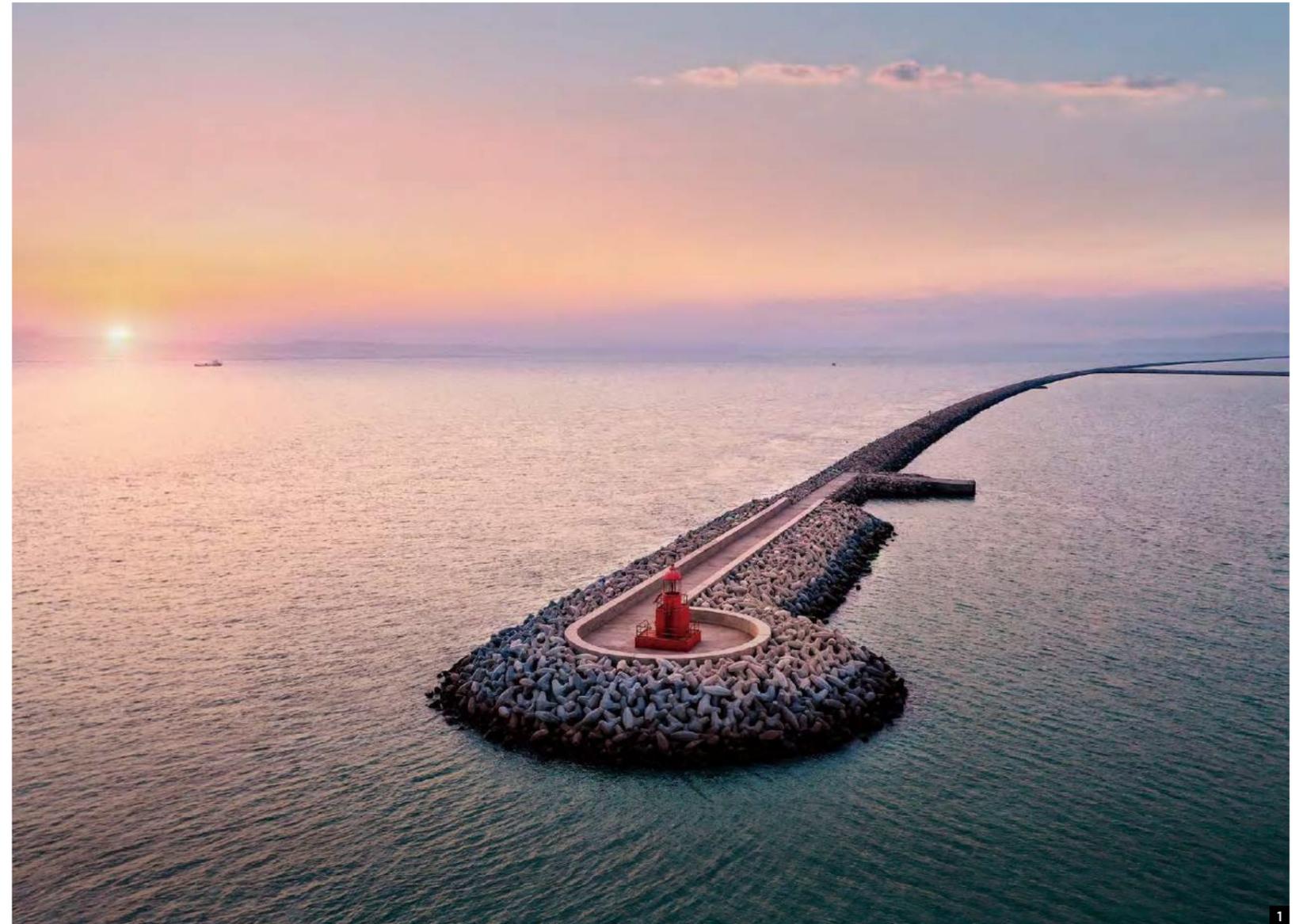
- 교량공사: Extra-dosed 교 L=923m, W=18.5m
- 상부공사: Concrete Box Girder + 6주탑 Cable Stay
- 제17회('21.12.14) 대한민국 토목건축기술대상 '토목시설물 부문 대상' 수상



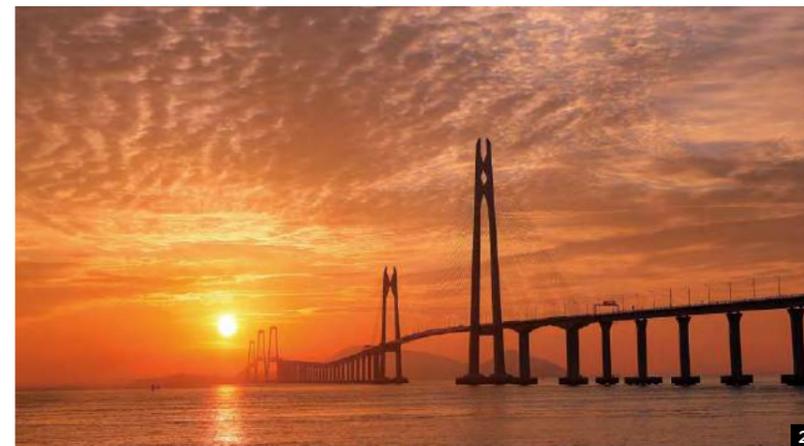
4



5



1



2



3

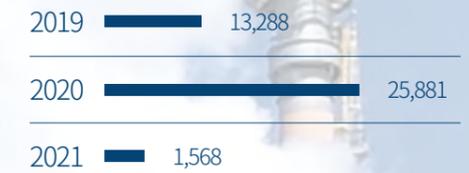
PLANTS

청정하고 안전한 에너지, 효율적이고
부가가치 높은 산업 시설 건설을 선도합니다

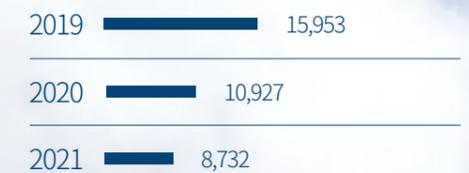
대우건설은 고도의 기술력과 오랜기간 축적된 경험을 통해,
탄소중립을 위한 청정에너지사업에 앞장서고 있습니다.

LNG 액화 플랜트 분야에 국내 최초 EPC 원청사로 참여한 나이지리아 LNG Train 7 프로젝트를 2025년 완공목표로 수행중입니다. 향후 Global LNG 사업 가속화를 목표로 이탈리아 협업사와 SCA(Strategic Cooperation Agreement)를 체결하였으며 글로벌 탄소중립 정책에 발맞춰 신재생에너지, 원자력 사업 등 청정에너지사업에도 역량을 집중하고 있습니다.

New Order (단위 : 억원)



Sales



쿠웨이트 Al-Zour Refinery Project
- 일산 61만 5,000 배럴의 저유황 정유 플랜트



- 1** 나이지리아 LNG(1~3, 5~7호기)
- Train7(연산8백만톤 규모의LNG액화플랜트 및 부대설비) 건설 중
- 2** 모잠비크 LNG Area1
- 연간 6.44백만톤 규모 LNG Train 2기 및 부대설비
- 3** 나이지리아 Indorama Fertilizer II
- 일산 암모니아 2,300톤, 요소 4,000톤 규모의 비료 플랜트
- 4** 울산 북항 터미널 1&2단계
- 액화가스 및 석유제품 1단계, 2단계 LNG Package (Jetty 포함)
- 5** 오만 DUQM Refinery
- 일산 230,000배럴 처리 용량의 Refinery

DEVELOPMENT

기획, 금융, 기술의 융합으로 세계를 개척합니다

대우건설은 그동안 축적한 시공, 운영 및 관리 노하우와 신뢰할 수 있는 파이낸싱 역량을 바탕으로 'Global Top 20'에 도전하고 있습니다. 과학적인 사업 기획과 정확한 리스크 분석 및 대응을 통해 대형화·복합화되고 있는 국내외 에너지, 인프라, 신도시 구축 사업에 참여해 수익원을 다각화하고 한국 건설의 위상을 드높이고 있습니다.

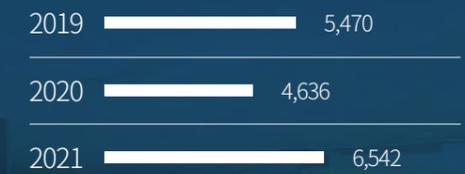
국내 부동산 개발사업에 전통적 건설업역인 시공분야와 더불어 전략적 투자자로서 시행개발사업 및 투자운용사업에 신규 진출하고 베트남 THT 사업 관리와 베트남 신규 개발사업 확대 및 신사업 진출로 당사 사업 포트폴리오 다변화를 꾀하고 있습니다. 또한 굴업도 해상풍력발전사업 등 친환경/신재생에너지 지분투자 사업을 통해 ESG 역량을 강화하고 EPC 수주 연계 등 기존사업과 연계한 시너지 창출 모색 및 신규 시장 개척을 주도하고 있습니다.

New Order

(단위 : 억원)



Sales



해외지분투자사업(오피스/호텔) 베트남 THT B3CC1 공동개발사업
연면적 184,238㎡, 오피스 1개동, 호텔 & 서비스 레지던스 1개동



- 1 해외투자개발사업**
베트남 THT부지 개발사업
- THT부지 용지매각 및 개발사업
(아파트/빌라, 오피스/상가 등 복합개발)
- 2 해외복합개발사업(오피스)**
베트남 THTH1HH1 공동개발사업
- 연면적 108,060㎡, 아파트 2개동 228세대,
오피스 1개동 21,063㎡
- 3 해외지분투자사업(오피스/호텔)**
베트남 THT B3CC1 공동개발사업
- 연면적 211,462㎡, 오피스 1개동,
호텔 & 서비스 레지던스 1개동
- 4 국내 부동산 시행개발사업**
웅인백암 물류센터 개발사업
- 상온저온복합물류창고,
연면적 32,747.107㎡, 지분투자/PM 수행
- 5 국내 투자운용사업 광명15R구역재개발**
임대주택 포괄승계사업
- 임대주택 75세대, 리츠활용 임대주택 매입/운영



대우건설의 건설 철학과 신념을 담은 브랜드 ‘푸르지오’는
‘푸르다’라는 순우리말에 대지, 공간을 뜻하는 ‘GEO’를 결합한 것으로
사람과 자연, 공간이 어우러진 본연의 삶을 누릴 수 있는 고귀한 생활 공간을 의미합니다.

BRAND POWER

푸르지오

1994년 국내 최초로 아파트에 친환경 개념을 도입한 푸르지오는 사람과 자연이 함께하는 주거문화공간을 표방하며 ‘편안하고 살기 좋은 집’이라는 주거 공간의 본질에 대한 메시지로 브랜드 신뢰감을 지속적으로 구축해왔습니다. 2019년 ‘The Natural Nobility, 본연이 지니는 고귀함’이라는 브랜드 철학으로 리뉴얼을 거친 푸르지오는 아파트와 주상복합 브랜드 ‘푸르지오’를 비롯, 도시적이고 스마트한 감각의 주거상품 브랜드 ‘푸르지오 시티’를 통해 고객의 삶 어디에나 함께하고 있습니다.

푸르지오에 대한 고객의 신뢰는 각종 대외 수상 및 실적으로 나타나고 있습니다. 2010년부터 7년 연속 주택 공급 실적 1위를 차지했으며, 대한민국에서 가장 많이 공급된 대표 브랜드 아파트, ‘살기좋은 아파트’ 대통령상 포함 최다 수상, ‘프리미엄 브랜드 지수’ 1위 선정, 국내 최초 서울시 ‘우수디자인 공동주택’ 선정, 아파트 브랜드 최초 ‘Good Design’ 선정, 독일 ‘IF 디자인 어워드 2020’ 본상 수상 등으로 푸르지오의 브랜드 가치를 입증하고 있습니다.

푸르지오 씨밋

푸르지오 씨밋은 공극의 기술력과 서비스, 차별화된 고품격 주거 공간을 선사합니다. 2014년에 선보인 푸르지오 씨밋은 오랫동안 머물고 싶고, 두고두고 남을 수 있는 주거 명작을 지향하며 고객 만족도를 극대화하고 있습니다. 서울 강남구에 위치한 ‘씨밋 갤러리’는 입주민과 잠재 고객 등을 대상으로 한 고품격 멤버십 라운지로, 씨밋만이 지닌 상품과 가치를 체험할 수 있는 특별한 공간으로 많은 관심을 모으고 있습니다.

아클라우드

아클라우드는 아파트 브랜드 푸르지오를 대한민국 대표 주거브랜드로 성장시켜온 대우건설이 아파트라는 물리적 공간을 넘어 주거문화를 아우르는 하나의 축으로써 개발한 상업시설 브랜드입니다. 아클라우드(arcloud)는 호(弧)를 뜻하는 ‘arc’와 구름을 의미하는 ‘cloud’가 결합된 이름으로 ‘여유를 잇는 구름’, ‘가치를 잇는 구름’을 의미하며 연결과 조화의 가치를 담고 있습니다. 이는 사람과 사람을 연결하고 다양한 콘텐츠와 감동을 매개하는 공간을 의미하며, 높은 하늘에 유유히 떠다니는 구름처럼 여유롭고 변화무쌍하며 열린 공간임을 뜻합니다.

대우건설은 아클라우드를 통해 단순한 쇼핑물이 아닌 여유와 즐거움을 누리며 색다름을 경험하고 다양한 사람들의 생활가치가 하나로 모이는 복합문화공간을 선보이고 있습니다.

PRUGIO

SUMMIT
PRUGIO

arcloud



당신의 삶, 그 고귀함이 계속되길

The Natural Nobility

PRUGIO ∞



ESG MANAGEMENT

고객과 함께 최고의 가치를 실현하는 기업으로서 주어진 사회적 책임을 능동적으로 이행하고 지속 가능 경영을 실천함으로써 '글로벌 Top 20'을 향해 나아가겠습니다.

ESG Management

대우건설은 지속가능경영의 실천을 통해 기업가치 창출과 인류의 보다 나은 미래를 위해 최선을 다하고 있습니다.

환경보전의 가치를 중심으로 기후변화에 적극 대응하여 지속가능한 건설 사업을 영위하고 있으며,

고객 만족과 사회 공헌 및 핵심 인재 확보를 통해 상생경영 활동을 이어가고자 노력하고 있습니다.

또한 합리적 의사결정과 투명한 경영을 위하여 견제와 균형의 원리를 기반으로 한 지배구조를 갖추고 있습니다.



Environmental

사람과 자연, 건설의 지속 가능한 공존, 환경 경영

대우건설은 사업 추진의 전 과정에서 환경에 미치는 영향을 최소화하는 한편 지구온난화를 포함한 기후변화에 적극 대응하여 인류의 지속 가능한 성장과 발전을 추진하고 있습니다.

환경 경영 방침

대우건설은 국제표준규격 준수와 환경보전의 가치를 경영의 중심축으로 삼아 지속 가능한 건설 사업을 추진합니다. 1997년부터 국제 기준에 부합하는 환경경영시스템을 운영하고자 ISO 14001 규격을 적용하여 설계, 자재구매, 시공, 연구개발에 이르는 사업수행 전 과정을 관리하는 한편 사업으로 인한 환경오염 방지 및 제거활동 등 환경 경영에 적극적인 참여와 노력을 기울이고 있습니다.

환경 경영 활동

| 환경 경영 체계

환경목표의 체계적 이행을 위해 안전품질본부 내 품질환경경영팀이 환경관리를 담당하고 있습니다. 또한 전 국내현장에서는 현장별 환경관리자를 1인 이상 내부선임하여 환경관련법규 준수, 현장 환경 시스템 이행, 환경과 관련된 이해관계자들의 요구사항 준수 등 환경 관련 업무를 실행하고 있습니다.

| 친환경 기술 개발

플라이애쉬, 고로슬래그 분말 등 산업 부산물을 혼합한 친환경 콘크리트·시멘트 재료를 개발하여 자원 사용량을 절감하고 온실가스 배출을 최소화하고 있습니다. 또한 대우건설이 국내 최초로 개발에 성공한 이산화탄소 포집 및 건설 소재 활용 기술인 DECO2 (Daewoo Elimination of CO₂)를 활용해 온실가스 감축 및 재활용을 확대할 계획입니다.

| 신재생에너지 사업 추진 및 제로 에너지 하우스 건설

신재생에너지 중심의 에너지 정책 변화에 대응해 '제주 태양광 보급 사업', '해남풍력/영월풍력/울진 풍력 발전 사업' 등 다양한 신재생에너지 사업을 추진하고 있습니다. 또한 대우건설이 자체 개발한 친환경 기술인 '그린 프리미엄'을 활용해 에너지 자급률 100%의 제로 에너지 하우스 건설을 선보일 예정입니다.

| 환경 경영 시스템 인증

국제표준화기구(ISO)에서 제정한 환경 경영 시스템에 관한 국제 표준규격인 ISO 14001 인증을 획득, 유지, 관리하고 있으며 녹색건축물 및 에너지효율등급 등 각종 친환경 건축물 인증을 획득하고 있습니다.



1. 제주 태양광 보급 사업 2. ISO 14001:2015



Social

신뢰받는 글로벌 기업의 원칙, 품질 경영

국제 규격의 엄격한 품질관리로 고객 가치를 극대화합니다. 대우건설은 전 임직원의 자발적인 참여하에 전사 품질경영시스템을 확립하고 기획부터 시공, 서비스에 이르는 사업 전 부문의 밸류체인에서 높은 경쟁력을 유지하고 있습니다.

품질 경영 방침

대우건설은 고도로 축적한 기술력을 바탕으로 품질 경쟁 우위를 확보하고, 전 임직원의 지속적인 품질 경영 개선 활동과 철저한 리스크 관리로 고객으로부터 신뢰받는 글로벌 건설기업으로 자리 매김하고 있습니다.

품질 경영 활동

품질 경영 체계

전사적 품질 경영 시스템 확립을 통해 기획, 타당성 조사, 설계, 구매, 시공, 감리, 시운전, 인도 및 서비스에 대한 품질 경쟁 우위를 확보하고, 국내외 품질 인증에 기초한 품질 경영시스템에 의거해 엄격한 품질 관리를 실행하고 있습니다.

핵심 품질 인력 양성

현장 품질관리자의 품질 관련 전문 역량 강화를 위해 개별 수준에 맞는 맞춤형 교육 제공 및 법정 교육을 지원하고 있습니다. 또한 본사와 현장 간의 품질관리자 소통 협업체인 '품질소리공간' 운영을 통해 품질현안을 공유하여 품질에 대한 문제점 및 시행착오를 사전에 예방하고 있습니다.

품질 리스크 관리

대내외적 이슈 및 이해관계자의 요구사항을 파악하고 이로부터 리스크를 식별, 정량적 평가, 대응 방안 마련 및 효과성 측정을 통해 품질경영시스템에 영향을 미치는 리스크를 지속 관리하고 개선을 실현하고 있습니다.

품질 경영시스템 인증

국내 건설업 최초로 ISO 9001 인증을 취득한 대우건설은, 최고의 안전성을 요구하는 원자력발전소 시공, 보수 및 설계와 관련된 ASME/KEPIC 인증을 보유함으로써 글로벌 수준의 품질 역량과 기술을 확보하고 있습니다.

- 1 1991 ASME/NBBI 국제 원자력 인증 (ASME NA/NPT, NBBI NR)
- 1 1993 ISO 9001 품질 경영 시스템 인증
- 1 1997 KEPIC 원자력 시공 인증 (KEPIC MN/EN/SN/MH)
- 1 2009 ASME/NBBI 국제 비원자력 인증 (ASME S/U/U2/PP, NBBI R)
- 1 2012 KEPIC 원자력 설계 인증 (KEPIC MN/SN)



1. ISO 9001

Social

생명에 관한 확고한 원칙, 안전 경영

타협하지 않는 신념과 원칙으로 임직원의 생명과 사회의 안전을 지킵니다. 안전 보건에 관한 철저한 관리 체계, 구성원의 공감과 실천으로 더욱 안전한 사업장, 보다 건강한 임직원의 내일을 약속합니다.

안전 경영 방침

'안전보건'을 정도경영 실천의 최우선 가치로 삼고, 전 사업장의 무사고를 목표로 안전보건경영방침을 대·내외 공표하였습니다. 전 구성원이 참여하는 안전보건경영활동을 통하여 잠재 위험요인의 지속적 개선 및 안전하고 쾌적한 작업환경을 조성할 수 있도록 사명을 다하고 있습니다.

안전 경영 활동

안전보건관리체계

안전보건 Control Tower 기능을 강화하고 안전보건관리체계를 공고히 하기 위해 최고안전책임자(CSO)제도를 도입하여 전사 안전역량을 집중하고 있으며, 안전보건 업무를 총괄 관리하는 안전품질 본부를 중심으로 중대재해 예방을 위한 노력을 지속하고 있습니다. 또한 대표이사가 매월 안전보건 실적보고회를 통해 직접 안전보건에 관한 이행실적을 점검하는 등 안전보건관리체계 구축 및 이행을 강화해 나가고 있습니다.

CLEAR 프로그램 개발 및 적용

대우건설은 선진안전문화프로그램(Incident Injury Free)을 국내 최초로 도입, 국내 건설현장의 특성을 반영해 대우건설 고유의 안전문화인 CLEAR 프로그램을 개발했습니다. 2015년 첫 시행이래 전 현장을 확대 적용하고 있으며 근로자들이 주체가 되는 안전문화정착을 실현하고 있습니다.

안전 보건 관리 강화

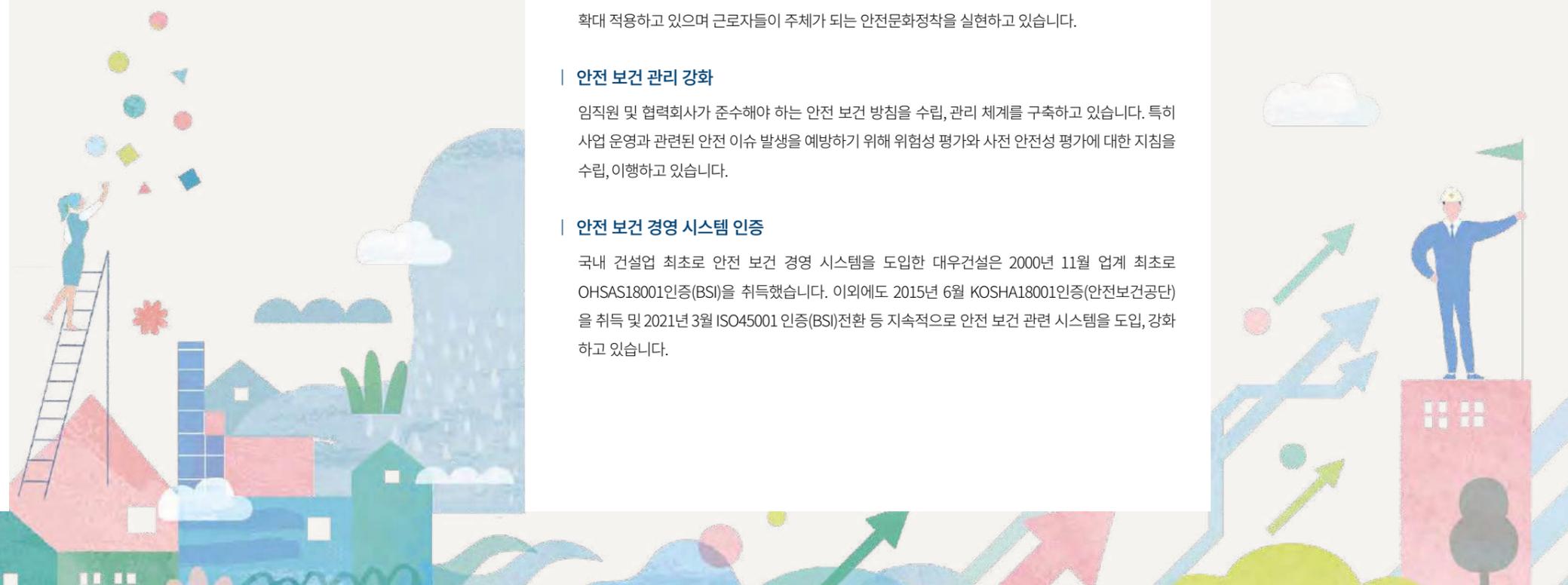
임직원 및 협력회사가 준수해야 하는 안전 보건 방침을 수립, 관리 체계를 구축하고 있습니다. 특히 사업 운영과 관련된 안전 이슈 발생을 예방하기 위해 위험성 평가와 사전 안전성 평가에 대한 지침을 수립, 이행하고 있습니다.

안전 보건 경영 시스템 인증

국내 건설업 최초로 안전 보건 경영 시스템을 도입한 대우건설은 2000년 11월 업계 최초로 OHSAS18001인증(BSI)을 취득했습니다. 이외에도 2015년 6월 KOSHA18001인증(안전보건공단)을 취득 및 2021년 3월 ISO45001 인증(BSI)전환 등 지속적으로 안전 보건 관련 시스템을 도입, 강화하고 있습니다.



1. CLEAR 엠블럼(디자인권 등록)
2. KOSHA 18001 3. ISO 45001



Social

세상을 바꾸는 실천의 힘, 사회 공헌

이웃을 위해 따뜻한 마음을 모으고 더 나은 사회를 위해 자발적인 힘을 보탍니다. 일회성 기부가 아닌 장기적이고 진정성 있는 프로그램을 개발해 지역사회와 동반 성장할 수 있는 신뢰를 구축하고 있습니다.

사회 공헌 방침

대우건설은 이웃과 함께 사랑과 실천으로 세상을 변화시키고자 다양한 분야에서 사회 공헌 활동을 펼치고 있습니다. 2007년 본사 조직과 국내외 현장 조직, 사회봉사팀을 포함한 '대우건설 사회봉사단'을 창단, 더욱 체계적인 프로그램을 개발하고 임직원의 참여를 독려하고 있습니다. 또한 베트남, 나이지리아, 모로코 등 해외 지역에서도 현지에 꼭 필요한 의료 지원 및 생활 환경 지원, 기술 전수, 교육 지원 등을 추진하고 있습니다.

사회 공헌 활동

| 국내_재능 기부, 환경 개선, 나눔 활동 등

대우건설은 2001년부터 해비타트와 협력하여 "희망의 집고치기"를 진행하며 임직원이 직접 참여하여 취약계층 주거 환경 개선 및 노후 시설 리모델링을 지원하고 있습니다. 2021년부터 독립유공자 후손을 위한 주거환경 개선 사업과 재한 베트남인 주거환경 개선사업으로 확대하여 주거 빈곤 퇴치에 기여하며 포용적이고 공평한 사회공헌 활동을 추진하고 있습니다. 또한 유니세프, 밀알복지재단, 동방사회복지회 등과 임직원 가족이 함께하는 활동으로 꾸준한 사랑을 실천합니다. 다양한 사회적 기업과 연계하여 바자회를 개최 수익금도 기부하고 있습니다. 덕수중학교 녹화 사업 등으로 서울시, 중구청과 협업하여 도시 녹색환경 조성 사업도 추진하고 있습니다.

| 해외_의료 지원, 기술 전수 등

진출국 지역사회 커뮤니티와의 네트워크와 국제구호단체를 통해 현지의 니즈를 파악하고 꼭 필요한 활동 계획을 수립, 실천합니다. 모로코, 나이지리아 안전환 치료 의료 봉사 및 현지 Training School 운영을 비롯, 오만 환경의 날 기념 나무심기, 도로 보수정비 활동, 이라크 의료용품 기증, 환자실 개보수 등 해외 현지 지사 및 현장들 통한 봉사활동을 지속적으로 시행해 오고 있습니다. 향후 베트남, 나이지리아, 이라크, 모잠비크, 오만 등에서 국제구호단체와 협업하여 지역 환경 개선, 아동 교육 시설 재건사업, 의료 활동 지원 등 해외 지역사회 발전과 건강, 그리고 교육 증진에 더욱 기여할 계획입니다.



1. 비전케어사업 업무협약식
2. 나이지리아 비전케어 백내장 수술



Social

공정한 경쟁, 함께하는 성장, 상생 경영

협력회사는 대우건설의 소중한 가족이자 성장의 동반자입니다. 대우건설은 공정한 평가 체계에 기반하여 협력회사를 선정하고, 이들의 경쟁력 강화와 지속 성장을 지원할 수 있는 제도를 운영하고 있습니다

상생 경영 방침

공정거래위원회 4대 가이드라인 관련 지침을 준수하며, 협력회사 등록 및 취소의 적절성과 거래 과정의 공정성 및 적법성을 확보하기 위한 제도적 장치를 마련하고 위법거래를 사전에 방지함으로써 공정한 거래 질서 확립을 통해 상생 경영을 실천하고 있습니다.

상생 경영 활동

| 공정한 선정 프로세스 수립

협력회사 관리 포탈인 'e-Cos'를 통해 협력회사를 연중 상시 공개모집하며, 시공 및 기술 역량, 재무 안정성, 신용도 등과 더불어 안전·환경 및 노동, 윤리 경영 사회적 항목을 종합적으로 고려하여 공정하게 등록회사를 선정하고 있습니다. 해외 협력회사 또한 'Subcontractor Relationship Management(SRM)' 시스템을 통해 공정하고 투명하게 관리되고 있습니다.

| 공사 품질 극대화를 위한 평가 및 모니터링

연2회 협력사에 대한 현장 평가와 본사 평가를 수행해 경제, 사회, 환경 리스크를 종합적으로 평가하고 있습니다. 평가 결과 우수 협력사는 계약우선권(수의계약), 입찰참여권, 계약이행보증보험 감면 등의 다양한 혜택을 부여받으며, 기준 미달 협력사는 등록 취소, 입찰 제한 등의 제재 대상이 됩니다.

| 다각적인 지원 정책

- 자금 지원** | 동반 성장 펀드를 조성해 협력사를 경제적으로 지원하고 있으며, 조성된 펀드는 2020년 140억원, 2021년 200억원으로 증가, 매년 증액을 검토하고 있습니다.
- 교육 지원** | 협력사 임직원 직무 능력 향상을 위해 다섯 개 교육과정을 운영하고 있으며 주요 협력사의 소장 및 신규 협력사 CEO, 현장소장을 대상으로 안전·환경 교육을 진행합니다.
- 지속적인 소통** | 우수 및 주요 협력사 임직원을 초청, 동반 성장 관련 정책 및 프로그램을 공유하는 간담회를 개최하고 있습니다.
- 기술 지원** | '4S(Smart-Structure-Safety-System) 구조 안전그림 협동조합'과 '핵심환경기술전문 협동조합'을 창립해 장기적 상생 모델을 구축하고 있습니다.



1. 협력회사 동반 성장 간담회



Social

기업과 인재가 서로를 키우는 선순환, 인재 경영

대한민국 건설 인재 사관학교 대우건설의 핵심 자산은 바로 우수한 인재입니다.

대우건설은 기업을 성장시키는 가장 중요한 원천이 인재임을 인식하고 우수한

인재 확보와 체계적인 양성 시스템을 통해 최고의 건설 전문가를 육성하고 있습니다.

인재 경영 방침

대우건설의 인재상은 '모든 일에 신념과 열정으로 도전하며, 스스로의 소신에 따라 맡은 바 책임을 다하는 인재'입니다. 이러한 원칙에 따라 채용 과정을 투명하고 공정하게 관리하며 채용한 인재에게는 성장을 위한 공평한 기회를 제공합니다.

인재 경영 활동

직무 역량 및 전문성 강화

대우건설은 Value Together 과정 등 핵심가치 교육과 팀장/현장소장 등 리더십과정, 공통직무역량 향상과정 등 직무교육 등 임직원 역량강화를 위한 다양한 프로그램을 운영하고 있습니다. 신입사원에게는 조직 적응력 향상을 위해 멘토링 및 OJT 프로그램 기회를 제공하고 있습니다.

합리적인 평가 및 보상 체계

개인별 연간목표설정(MBO) 방식에 의한 공정하고 투명한 인사 평가를 실시하고 있으며, 개인의 직무 성과와 사업적 기여도에 근거해 성과 등급별로 연봉 인상률을 차등 적용하고 있습니다.

'Global Talent Pool' 구축 및 해외 인력 관리

해외 사업 경험과 역량을 보유한 우수 해외인력의 발굴과 확보를 위해 'Global Talent Pool'을 구축 및 관리하고 있습니다. 또한 국가별 노무관리 업무 매뉴얼 발간을 통해 해외현장의 외국인력 관리를 체계적으로 지원하고 있습니다.

조직 몰입도 제고

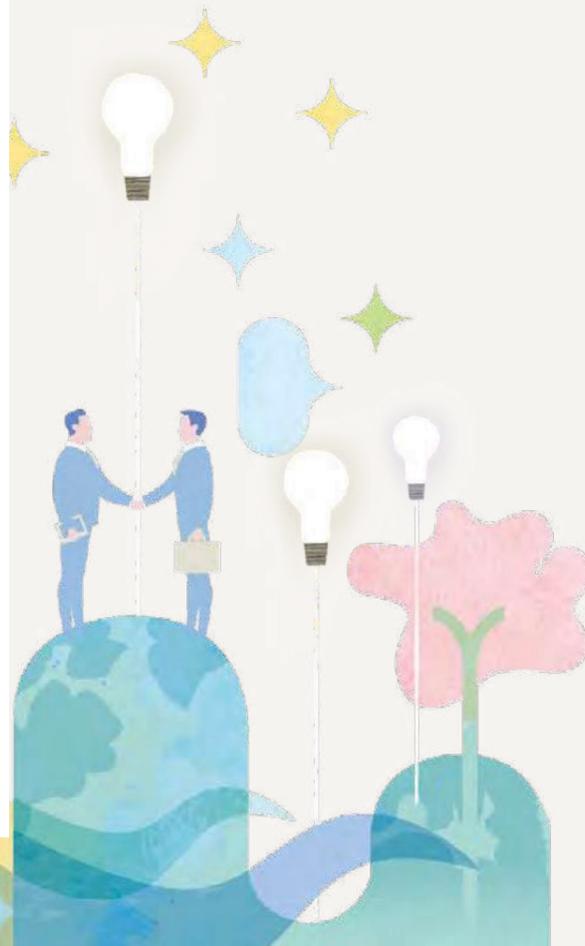
임직원 간 이해의 폭을 넓힐 수 있는 기업문화 캠페인을 실시하고 인트라넷 커뮤니티 활성화, 사보 발간 등을 통해 임직원 간 교류와 소통을 확대하고 있습니다. 또한 단위 조직 활성화를 위한 조직 개발 워크숍을 통해 조직 몰입도를 향상하고 있습니다.

복리 후생

일과 삶 균형을 위해 다양한 복리 후생 프로그램을 시행합니다. 생활 안정을 위한 주택 구입/전세 자금 지원 및 자기 개발, 취미, 건강, 여행 등에 사용 가능한 복지포인트를 지급하고 있으며, 임직원의 마음 건강 관리를 위한 '心 Care 상담실'운영과 사내 어린이집, 자녀 학자금/가족 의료비 등을 지원하고 있습니다.



1. 푸르지오 어린이집



Governance

견제와 균형의 원리를 기반으로 한 선진화된, 지배구조

대우건설은 합리적 의사결정과 투명한 경영을 위하여 견제와 균형의 원리를 기반으로한 독립적이고 전문적인

이사회를 운영합니다. 선진화된 지배구조를 바탕으로 주주 가치를 창출하고 이해관계자의 신뢰를 확보하고자

2020년 기업지배구조 현장을 제정하였으며, 현장은 대우건설 IR 홈페이지에 게시하고 있습니다.

통합 리스크 관리

대우건설은 비전 Build Together 달성을 위한 8가지 전략과제 중 하나로 '리스크 관리'를 선정하고 잠재적 위험요인의 식별 및 예방 역량을 강화하고 있습니다. 리스크 감지 기능의 강화로 조치를 완료한 리스크의 비율은 꾸준히 상승하고 있으며, 이는 프로젝트의 안정성 제고로 이어졌습니다.

윤리경영 체계

ESG팀은 대우건설의 윤리·준법 관련 실무를 전담합니다. 컴플라이언스와 윤리경영, ESG와 관련 주요 사항에 대한 심의를 담당하는 지속가능경영 위원회와 구체적인 활동을 논의하는 컴플라이언스 협의회로 구성되어 있으며, 총괄 책임, 리더, 매니저를 각각 선임하여 활동의 체계성을 갖추고 있습니다.

인권보호

인권정책을 수립하고 국내외 사업장의 모든 임직원들을 포함한 자회사, 합작 법인 그리고 당사와 사업관계를 유지하는 모든 협력회사 및 파트너사 구성원들의 인권을 존중합니다. 이는 대상자들이 임무를 수행함에 있어 국제노동기구(ILO) 선언, OECD 가이드라인 등의 국제기준과 국내 근로기준법을 보장받으며, 인종, 종교, 지연, 학연, 혈연 그리고 신체장애 여부에 관계없이 공정한 기회와 평가를 제공받을 것에 대한 약속입니다.



1. ISO 37001-2016 반부패경영 시스템 인증



Corporate History

- 2021** ESG경영 일환 '신재생에너지' 분야 본격 진출 (풍력, 수소전지 등)
대한토목학회 올해의 토목구조물 대상 수상 (이라크 알포 방파제)
도시정비사업 '2021 수주 3조' 달성
중흥그룹 SPA(Share Purchase Agreement) 체결
- 2020** 국내 최초 LNG 액화플랜트 원청사 참여 수주 (나이지리아 LNG Train 7)
중대형 상업시설 브랜드 '아클라우드' 론칭
보츠와나 '카중글라' 교량 건설 (2014-2020)
이라크 알포 신항만 1단계 공사 수주
- 2019** 푸르지오 브랜드 리뉴얼
본사 사옥 이전 '을지로 시대 개막'
이탈리아 사이펍사와 Strategic Cooperation Agreement 체결
- 2018** 싱가포르 병원공사 수주
뉴비전 'Build Together' 선포
체코·폴란드 신규원전 팀코리아 참여 및 MOU 체결
- 2017** 제21회 살기좋은 아파트 대통령상(종합대상) 수상 (서초 푸르지오 써밋)
오만 Duqm Refinery Project-PKG.1 수주
국내 최장대 세계 11위 도로터널 인제터널 개통
- 2016** 7년 연속 주택공급 실적 1위 달성
말레이시아 마트레이드센터 건설 (2012-2016)
싱가포르 벤데미어콘도 건설 (2013-2016)
대구 야구장 건설 (2013-2016)
- 2015** 울산 S-OIL RUC PJ 수주
말레이시아 IB타워 건설 (2012-2015)
쿠웨이트 AL-ZOUR 정유공장 공사 수주
업계최초 ISO 22301 인증 획득
- 2014** 국내 최단기간 해외수주 500억불 달성
푸르지오 2014년 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상 수상
업계최초 ISO/IEC 20000 인증 획득
- 2013** 이라크 AKKAS 가스중앙처리시설 착공
제9회 대한민국 토목·건축 기술대상 '건축대상' 수상
(송도 글로벌캠퍼스 푸르지오)
- 2012** 지속가능 경영보고서 첫 발간
사우디아라비아 Jazan 정유시설 PKG 12 수주
- 2011** 대한민국 대표아파트 대상 수상 (당진 1차 푸르지오)
대한토목학회 올해의 토목구조물 대상 수상 (거가대교)
- 2010** 국내 최초 연구용 원자로 해외수출계약(요르단)
세계 최장 국내 최초 자동차 전용 침매터널 거가대교 개통
산업은행 인수계약 체결
- 2009** DBS 공법 대한민국 기술대상 및 10대 신기술 선정
알제리 아르주(Arzew) LNG (2009-2012)



- 2008** 2008년 시공능력평가 1위 (3년 연속)
'대한민국 주거서비스 대상' 종합대상 수상
- 2007** 2007년 시공능력평가 1위 (2년 연속)
제3회 대한민국 토목·건축 기술대상 '종합대상' 수상
- 2006** 2006년 시공능력평가 1위
- 2005** 제9회 살기 좋은 아파트 선발대회 대통령상 수상
(길음 푸르지오)
- 2004** 국내 최초 세계 최대 조력발전소 건설
(시화호 조력발전소, 2004-2009)
거가대교 건설
(부산-거제간 연결도로 민간 투자사업, 2004-2010)
- 2003** 기업구조개선작업 졸업
대우아파트 신규브랜드 푸르지오(PRUGIO) 선포
- 2001** 한국경제능력협회 지식경영대상 최우수상 수상
- 2000** 주식회사 대우건설 독립법인 출범
건설기술연구소 대통령상 수상
- 1999** 국내 최장 터널 건설
(영동선 동백산-도계간 철도이설 공사, 1999-2007)
- 1993** 건설업계 최초 ISO 9000 품질인증 획득
라오스 호웨이호 댐 건설 (1993-1997)
- 1992** 파키스탄 고속도로 건설 (1992-1997)
월성원자력발전소 3, 4호기 건설 (1992-1999)
- 1988** 국내 최초 미국 건설시장 진출
(시애틀 실버타운, 1988-2003)
- 1985** 국내 최초 열병합 발전소 건설
(목동 열병합 발전소, 1985-1987)
- 1984** 해외건설 40억불 탑 수상 (ENR지 선정 세계 건설업계 중 15위)
- 1983** 업계 최초 건설기술연구소 설립
수영만 묘경기장 건설 (세계 최대 규모, 1983-1987)
- 1982** 주식회사 대우 출범 (건설/무역 부문)
- 1979** 국내 최초 터키공사 수행 (대전공착장, 1979-1984)
- 1978** 리비아 진출 (가리니우스 의과대학, 1978-1982)
동작대교 건설 (1978-1984)
- 1976** 해외 건설업 면허 취득
국내최초 남미 에라도르 진출
- 1973** 대우건설 주식회사 설립

Global Network

미국
DAD법인
Daewoo America Development, Inc.
40 Wall Street 25th Floor, NY, NY10005, USA

사이판
SLDI법인
Saipan Laulau Development, Inc.
PMB 1020 P.O. BOX 10000, Kagman III,
Saipan MP96950-8900 CNMI USA
Tel 1-670-236-8864

UNITED STATES OF AMERICA

AMERICAS

나이지리아
DNL법인
Daewoo Nigeria Limited
PORT HARCOURT
Onne / Bori Road Junction, Along East / West Road, Ebubu Eleme, Rivers State, Nigeria
Tel 234-803-777-6666

LAGOS
Green Pastures, Plot 8, Ondo Street, Osborne Estate, Ikoyi, Lagos, Nigeria
Tel 234-7064186773

ABUJA
Sticks & Stones Plaza Suite A203, Plot 1245, Ademola Adetokunbo Crescent, Wuse II Abuja, Nigeria
Tel 234-806-7970-3277

DECN법인
Daewoo Engineering & Construction Nigeria Limited.
PORT HARCOURT
Sticks & Stones Pjaza Suite A203, Plot 1245, Ademola Adetokunbo Crescent, Wuse Abuja, Nigeria
Tel 234-803-777-6666

리비아
리비아지사
P.O. Box 76250, Engela Road, Janzur Sharqiya Tripoli, Libya
Tel 218-21-489-7792 **Fax** 218-21-489-7795

DTID법인
Daewoo Tripoli Investment & Development Co., Ltd.
PO Box 1309, Haiy Al Abraji, Al Teejani Street, Tripoli, Libya
Tel 218-91-339-0046

알제리
알제리지사
N°24, Rue Léon Tolstoï cité Pilette Hydra - Alger, Algeria
Tel 213-770-6689-56-8 **Fax** 213-23-485-969

AFRICA

ALGERIA

LIBYA

NIGERIA

MIDDLE EAST

IRAQ
KUWAIT
SAUDI ARABIA
QATAR
UNITED ARAB EMIRATES
OMAN

UAE
UAE지사
P.O.Box 283160, Concord Tower, 16th Floor, Office #1603-1605, Media City, Dubai, U.A.E.
Tel 971-4-399-9235 **Fax** 971-4-399-9381

카타르
카타르사무소
Al Mana Business Centre 2, 2nd Floor, Office 2 Building 113 Zone 55 Street 251 Fareej Sudan, Al Ameer Road, P.O. Box 24753, Doha, State of Qatar
Tel 974-4017-7079 **Fax** 974-4436-1618

오만
오만사무소
P.O. BOX : 1824, P.C:130 Villa 1930, Way 4831, 18th Nov Street, AL-Athaibah, Sultanate of Oman
Tel 968-2449-5473 **Fax** 968-2449-3982

싱가포르
싱가포르지사
9 Temasek Boulevard #17-04 Suntec Tower 2 038989, Singapore
Tel 65-6884-9896/8875/3660 **Fax** 65-6884-6883

말레이시아
말레이시아사무소
Suite 13-11, 13th Floor, Wisma UOA II, No.21, Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel 60-3-2161-9162 **Fax** 60-3-2161-9163

인도네시아
인도네시아사무소
Sona Topas Tower 16th Fl., Jl. Jend. Sudirman Kav 26, Jakarta, Indonesia
Tel 62-21-250-6555 **Fax** 62-21-250-6444

필리핀
필리핀사무소
Unit 1807, Trade and Financial Tower, 7th Ave. Corner 32nd St., BGC, Taguig, Philippines
Tel 63-2-8844-2157/7852 **Fax** 63-2-8 550-1897

MDC법인
Megaworld Daewoo Corp.
19th Floor Alliance Global Tower 36th St corner 11th Avenue BGC Taguig, Philippines
Tel 63-2-7905-2800

ASIA

CHINA

KOREA

VIETNAM

PHILIPPINES

MALAYSIA

SINGAPORE

INDONESIA

사우디아라비아
사우디사무소
Office No. 502, 5th Floor, L'etoile Tower, Prince Faisal Bin Fahd Street, Al Hezam Al Akhdar, Al-Khobar, Saudi Arabia
Tel 966-13-857-6596 **Fax** 966-13-857-0819

DAL법인
Daewoo Arabia Ltd.
Apt No 8, Ground Floor, Euro Village, Prince Sultan Road, Al khobar, Saudi Arabia

이라크
이라크지사
Villa No.30, St. 3, District 923, Hai Babel, Al Jadriyah, Baghdad, Iraq
Tel 964-781-113-0923

베트남
베트남사무소
Star Lake Housing Gallery Office, The Central of Tay Ho Tay Urban area, Xuan Tao ward, Bac Tu Liem Dist., Hanoi City, Vietnam
Tel 84-24-3831-5200 **Fax** 84-24-3831-5200

THT법인
THT Development Co., Ltd.
The Central Area of Tay Ho Tay New Town, Xuan Tao Ward, Bac Tu Liem District, Hanoi, Vietnam
Tel 84-4-3724-5835

DECVINA법인
Daewoo Engineering & Construction Vietnam Co., Ltd.
Daewoo VINA, R1403, 14th Floor, East Tower, Lotte Center Hanoi, 54 Lieu Giai Street, Cong Vi Ward, Ba Dinh District, Hanoi, Vietnam
Tel 84-4-3514-9777

중국
BLC법인
Beijing Lufthansa Center Co., Ltd.
50 Liangmaqiao Road C212A, Beijing, 100125, P.R. China
Tel 86-10-6410-4445